

ORÇAMENTO CÂMARA DE VEREADORES DE JUÍNA

ÁREA TOTAL: 366.05 m2

PROF. RESP.: VIRGÍNIA ROHENKOHL SILVA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL

CREA 2204383120

LOCAL: Av Dos Jambos, Juína MT

DATA-BASE

01/07/2015

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
1 SER- VIÇOS PRE- LIMI- NARES E GE- RAIS	1.1	Serviços técnicos (levantamento topográfico, especificações, orçamento, cronograma)			15.000,00	80,21			
	1.2	Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos).			2.200,00	11,76			
	1.3	Instalações provisórias (tapumes, barracão, água, luz, esgoto e placas).							
	1.4	Máquinas e ferramentas (betoneira, vibrador, serra, bomba, carrinho, guincho).							
	1.5	Consumos			1.500,00	8,02			
	1.6	Limpeza da Obra							
	1.7	Transportes							
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					18.700,00		100%	3,41
2 INFRA ESTRU- TURA	2.1	2.1.1 Remoção de calçadas		m²	700,00	15,00	10.500,00	13,96	
		2.1.2 Limpeza do terreno		m²	366,05	3,85	1.409,29	1,87	
		2.1.3 Retirada de árvores		vb			1.500,00	1,99	
		2.1.4 Escavações manuais		m³	74,10	25,69	1.903,63	2,53	
		2.1.5 Aterro e apiloamento		m³	155,58	44,97	6.996,43	9,30	
		2.1.6 Locação da Obra		m²	366,05	7,01	2.566,01	3,41	
		2.1.7 Desmonte em Rocha		m³					
		2.1.8							
	2.2	2.2.1 Escoramento do Terreno vizinho		Vb					
		2.2.2 Reb. Lençol Freático/Drenagem		Vb					
		2.2.3 Estacas tipo broca		Vb					
		2.2.4 Sapatas de concreto armado		Vb			29.145,00	38,74	
		2.2.5 Vigas, Baldrame e Alavancas		Vb			21.209,00	28,19	
		2.2.6							
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					75.229,36	100%	13,70		
3 SUPRA ESTRU- TURA	3.1 Concreto Armado		m²	28,90	1.645,06	47.542,23	61,36		
	3.2 Pré-moldados		m²						
	3.3 Laje pré-moldada		m2	366,05	81,78	29.935,57	38,64		
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					77.477,80	100%	14,11	
4 PAREDES E PAINÉIS	4.1	4.1.1 Tijolo furado (12 cm)		m²	761,30	43,00	32.735,90	82,37	
		4.1.2 Tijolo maciço		m²					
		4.1.3 Bloco vazado de concreto		m²					
		4.1.4 Paredes de Concreto		m²					
		4.1.5 Vergas e Contra-vergas de Concreto		m³	4,26	1.645,06	7.007,96	17,63	
		4.1.6 Arremates e Cunhas		Vb					
		4.1.7 Muros		m2					
	SUBTOTAL					39.743,86	100%	7,24	
	4.2	4.2.1	4.2.1.1 Janelas		m²				
			4.2.1.2 Portas		m²				
			4.2.1.3 Basculantes		m²				
			4.2.1.4 Gradis		m²				
			4.2.1.5 Portões		m²				
			4.2.1.6. Porta		um				
		4.2.2	4.2.2.1 Porta 90x210cm		um				
			4.2.2.2 Porta 90x210cm		un				
			4.2.2.3 Janelas		m²				
4.2.2.4 Gradis			m²						
4.2.2.5 Portões		m²							
4.2.2.6 Porta corta-fogo		un							
4.2.2.7 Escada Caracol		un							
4.2.2.8 Alçapão		m²							
4.2.2.9									
SUBTOTAL						100%			

ORÇAMENTO CÂMARA DE VEREADORES DE JUÍNA

ÁREA TOTAL: 366.05 m2

PROF. RESP.: VIRGÍNIA ROHENKOHL SILVA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL

CREA 2204383120

LOCAL: Av Dos Jambos, Juína MT

DATA-BASE

01/07/2015

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
4	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Porta 0,80x2,10 Mad. Laminada	un	1,00	395,00	395,00	3,40	
		4.3.2 Porta 0, 90x2,10cm Mad. Laminada	un	18,00	437,19	7.869,42	67,80	
		4.3.3 Porta 0, 80x2,10cm Mad. Semi-oca	un					
		4.3.4 Porta fôrmica 90x210cm	un					
		4.3.5 Porta fôrmica 100x210	un					
		4.3.6 Porta fôrmica 120x210	un					
		4.3.7 Batentes	ml	96,00	22,14	2.125,44	18,31	
		4.3.8. Guarnições	ml	192,00	6,34	1.217,28	10,49	
	SUBTOTAL					11.607,14	100%	2,11
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. para porta mad.(Banh.)	cj	3,00	181,06	543,18	15,73	
		4.4.2 Conj. para porta de alumínio	cj					
		4.4.3 Conj. para porta Mad. Laminada	cj	16,00	145,00	2.320,00	67,19	
		4.4.4 Conj. para porta Mad. Maciça	cj					
		4.4.5 Dobradiças	cj	57,00	10,35	589,95	17,08	
		4.4.6	un					
		4.4.7						
	SUBTOTAL					3.453,13	100%	0,63
	E	4.5 Vidros, Plásticos e Divisórias	4.5.1.Esq. vidro temp. 8mm c/ acessórios	m²	0,96	380,00	364,80	1,13
			4.5.2 Painel em vidro laminado+ acessórios	m²	11,60	670,00	7.772,00	24,13
			4.5.3. Porta vidro laminado autom + acessórios	m²	7,50	840,00	6.300,00	19,56
			4.5.4 Janelas vidro temp 10mm + acessórios	m²	43,36	410,00	17.777,60	55,19
			m²					
			um					
SUBTOTAL					32.214,40	100%	5,87	
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					87.018,53			
5	5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado madeira	m²	387,76	58,30	22.606,41	54,26	
		5.1.2 Estrutura Metálica	m²					
		5.1.3 Telha cerâmica	m²					
		5.1.4 Telha metálica	m²	387,76	49,14	19.054,53	45,74	
		SUBTOTAL					41.660,93	100%
	5.2 Impermeabilizações, calhas e chapas	5.2.1 Terraços e Coberturas	m²					
		5.2.2 Calha de chapa galvanizada	m²	47,96	65,00	3.117,40	48,43	
		5.2.3 Chaoa Metálica - Platibanda	ml	76,93	22,32	1.717,08	26,68	
		5.2.4 Pisos e paredes de Sub-solo	m²					
		5.2.5 Poço Elevador	m²					
		5.2.6 Jardineiras	m²					
		5.2.7 Varandas	m²					
		5.2.8 Boxes Banheiros	m²					
		5.2.9.Vigas Baldrame	m2	198,00	8,09	1.601,82	24,89	
		SUBTOTAL					6.436,30	100%
	5.3 Tratamentos	5.3.1 Isolamento Térmico	m²					
		5.3.2 Isolamento Acústico	m²					
		5.3.3						
	SUBTOTAL						100%	
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					48.097,23		
	6	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco	m²	1337,30	3,44	4.600,31	10,73
6.1.2 Emboço								
6.1.3 Reboco (massa única)			m²	1337,30	28,63	38.286,90	89,27	
6.1.4 Emboço Paulista			m²					
6.1.5 Reboco pronto			m²					
6.1.6 Gesso			m²					
6.1.7								
SUBTOTAL					42.887,21	100%	7,81	

ORÇAMENTO CÂMARA DE VEREADORES DE JUÍNA

ÁREA TOTAL: 366.05 m2

PROF. RESP.: VIRGÍNIA ROHENKOHL SILVA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL

CREA 2204383120

LOCAL: Av Dos Jambos, Juína MT

DATA-BASE

01/07/2015

SERVIÇO			Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
6	6.2 Azulejos	6.2.1 Porcelanato	m ²	26,04	120,00	3.124,80	100,00		
		6.2.2 Pastilhas (faixa de 10cm)	m ²						
		6.2.3 Azulejo Decorado	m ²						
		6.2.4 Cantoneiras	ml						
		6.2.5 Rejuntamento	m ²						
		6.2.6							
		SUBTOTAL					3.124,80	100%	0,57
	6.3 Revestimentos Externos	6.2.1 Chapisco	m ²	472,60	3,44	1.625,74	10,73		
		6.2.2 Emboço	m ²						
		6.2.3 Reboco (massa única)	m ²	472,60	28,63	13.530,54	89,27		
		6.2.4 Chapisco(muro)	m ²						
		6.2.5 Emboço(muro)	m ²						
		6.2.6 Reboco (muro)	m ²						
		SUBTOTAL					15.156,28	100%	2,76
	6.4 Forros	6.4.1 Gesso	m ²						
		6.4.2 Madeira	m ²						
		6.4.3 Especial	m ²						
		6.4.3.PVC	m2						
		SUBTOTAL						100%	
	6.5 Pinturas	6.5.1 Selador +Massa acrílica +Tinta acrílica	m ²	415,80	26,60	11.060,28	23,14		
6.5.2 Selador+Textura+Tinta acrílica		m ²	56,79	20,50	1.164,20	2,44			
6.5.3. Selador+Tinta acrílica+massa acrílica		m ²	1337,30	26,60	35.572,18	74,42			
6.5.4Tinta acrílica sobre reboco(muro)		m ²							
6.5.5 Quantil		m ²							
6.5.6 Verniz sobre madeira		m ²							
6.5.7 Verniz sobre concreto		m ²							
6.5.8 Esquadria de madeira		m ²							
6.5.9 Esquadria de ferro		m ²							
6.5.10 Rodapés de madeira		m ²							
6.5.11 Demarcação de vagas de garagem		m ²							
6.5.12 Liquibrilho		m ²							
6.5.13 Texturizada		m ²							
6.5.14Telhado		m2							
	SUBTOTAL					47.796,66	100%	8,71	
6.6 Revestimentos Especiais	6.6.1 Massa Pronta	m ²							
	6.6.2 Revest Cerâmico fachada	m ²							
	6.6.3 Mármore	m ²							
	6.6.4 Bancada em MDF	m ²							
	6.6.5 Bancada de Granito	m ²	0,50	720,00	360,00	6,91			
	6.6.6. Letras Aço Inox - Fachada	vb			4.850,00	93,09			
	6.6.7. Brasão - Fachada	vb							
	SUBTOTAL					5.210,00	100%	0,95	
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						114.174,95			
7	7.1 Madeira	7.1.1 Piso em madeira laminada	m ²						
		7.1.2	m ²						
		7.1.3 Contrapiso em concreto 5cm	m ²						
		7.1.4							
		SUBTOTAL						100%	
	7.2 Cerâmica	7.2.1 Lisa	m ²						
		7.2.2 Decorada	m ²						
		7.2.3 Rejuntamento	m ²						
		7.2.4.Contrapiso em concreto 5cm	m2						
		SUBTOTAL						100%	

ORÇAMENTO CÂMARA DE VEREADORES DE JUÍNA

ÁREA TOTAL: 366.05 m2

PROF. RESP.: VIRGÍNIA ROHENKOHL SILVA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL

CREA 2204383120

LOCAL: Av Dos Jambos, Juína MT

DATA-BASE

01/07/2015

SERVIÇO			Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
7	7.3. Porcelanato	7.3.1 Porcelanato Polido e Retificado	m²	303,90	130,00	39.507,00	69,80		
		7.3.2 Porcelanato Natural e Retificado	m²	67,42	110,00	7.416,20			
		7.3.3 Contrapiso em concreto 5cm	m²	371,32	26,06	9.676,60	17,10		
		7.3.4. Contrapiso armado 7cm	m²						
		SUBTOTAL				56.599,80	100%		10,31
	7.4 Cimentado/ Concreto	7.4.1 Intertravado de concreto (calçada)	m²						
		7.4.2 Cimentado c/ juntas de dilatação	m²	51,00	53,10	2.708,10	100,00		
		7.4.3. Contrapiso 5cm	m²						
		SUBTOTAL				2.708,10	100%		0,49
	7.5 Rodapés Soleiras e Peitoris	7.5.1 Rodapé	7.5.1.1 Madeira	ml					
			7.5.1.2 Porcelanato	ml	164,00	23,00	3.772,00		45,84
			7.5.1.3 Marmorite	ml					
			7.5.1.4 Cerâmica	ml					
			7.5.1.5 Cordão de Nylon	ml					
			7.5.1.6						
		7.5.2 Soleiras	7.5.2.1 Mármore	ml					
			7.5.2.2 Granito	ml	24,00	57,01	1.368,24		16,55
			7.5.2.3 Concreto pré-fab	ml					
			7.5.2.4						
		7.5.3 Peitoris	7.5.3.1 Mármore	ml					
			7.5.3.2 Marmorite	ml					
			7.5.3.3 Concreto pré-fab	ml					
			7.5.3.4 Granito	ml	41,20	75,84	3.124,61		37,81
SUBTOTAL				8.264,85	100%	1,51			
7.6 P pavimentações Especiais	7.6.1 Mármore	m²							
	7.6.2 Granito	m²							
	7.6.3 Ardósia	m²							
	7.6.4 Marmorite	m²							
	7.6.5 Granilite	m2							
	SUBTOTAL					100%			
7.7		m							
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						67.572,75			
8	8.1 Elétricas e Telefônicas	8.1.1 Tubulação nas Lajes	Vb			1.810,00	12,00		
		8.1.2 Tubulação nas Alvenarias+piso	Vb			3.860,00	13,95		
		8.1.3 Quadros	Vb			2.895,50	10,46		
		8.1.4 Prumadas gerais	Vb						
		8.1.5 Enfiçamento	Vb			3.034,00	10,96		
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e disjuntores	Vb			4.810,00	17,38		
		8.1.7 Posto de Transformação	Vb						
		8.1.8 Prot. contra desc. Atmosféricas	Vb						
		8.1.9 Luminárias	Vb			6.975,00	25,20		
		8.1.10 Antena Coletiva	Vb			550,00	1,99		
		8.1.11 Interfone	Vb						
		8.1.12 Iluminação de Emergência	Vb			845,00	3,05		
		8.1.13 Quadro de medição	Vb			1.180,00	4,26		
		8.1.14 Inst. Telefone	Vb			1.717,40	6,21		
		SUBTOTAL				27.676,90	100%		5,04

ORÇAMENTO CÂMARA DE VEREADORES DE JUÍNA

ÁREA TOTAL: 366.05 m2

PROF. RESP.: VIRGÍNIA ROHENKOHL SILVA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL

CREA 2204383120

LOCAL: Av Dos Jambos, Juína MT

DATA-BASE

01/07/2015

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
8	8.2.1 Água Fria	8.2.1.1 Cavalete/Hidrom	Vb		122,00	0,44		
		8.2.1.2 Prumadas	Vb		2.568,00	9,28		
		8.2.1.3 Distribuição	Vb		3.854,00	13,92		
		8.2.1.4 Barriletes	Vb		1.970,00	7,12		
		8.2.1.5 Reservatório	Vb		2.950,00	10,66		
	8.2.2 Água Quente	8.2.2.1 Prumadas	Vb					
		8.2.2.2 Distribuição	Vb					
		8.2.2.3	Vb					
	8.2.3 Gás	8.2.3.1 Prumadas	Vb					
		8.2.3.2 Distribuição	Vb					
		8.2.3.3	Vb					
	8.2.4 Incêndio	8.2.4.1 Rede Hidrantes	Vb			1.054,77	3,81	
		8.2.4.2 Extintores	Vb					
		8.2.4.3 Registros	Vb					
		8.2.4.4 Mangueiras	Vb					
SUBTOTAL					12.518,77	100%	2,28	
8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Colunas	Vb			1.870,00	13,22		
	8.3.2 Distribuição	Vb			2.780,00	19,65		
	8.3.3 Rede Térreo	Vb			2.930,00	20,71		
	8.3.4 Caixas, Calhas e Ralos	Vb			2.550,00	18,03		
	8.3.5 Unidades de Tratamento	Vb			4.014,44	28,38		
	8.3.6							
SUBTOTAL					14.144,44	100%	2,58	
APARELHOS	8.4.1.Ar Condicionado							
	8.4.2 Poço semi-artesiano(instalação)	Vb						
	8.4.3 Bomba submersa 1,5 CV para poço semi-artesiano	Vb						
	SUBTOTAL						100%	
8.5 Aparelhos Hidro-Sanitários e Metais	8.5.1 Louças e Metais	8.6.1.1 Vaso Sanitário	Un					
		8.6.1.2 Bacia PNE	Un	3,00	578,88	1.736,64	64,04	
		8.6.1.3 Lavatório	Un	3,00	325,00	975,00	35,96	
	SUBTOTAL					2.711,64	100%	0,49
	8.5.2 Complemento	8.6.2.1 Porta papel	un	3,00	80,00	240,00	8,04	
		8.6.2.2 Porta toalha	un	3,00	85,00	255,00	8,54	
		8.6.2.3 Cabides	un					
		8.6.2.4 Saboneterias	un	3,00	80,00	240,00	8,04	
		8.6.2.5 Metais	vb			2.250,00	75,38	
	SUBTOTAL					2.985,00	100%	0,54
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					60.036,75			
9	9.1 Serviço de calafate e limpeza	Vb			732,10		0,13	
	9.2 Ligações e "Habite-se"	Vb						
	9.3 Outros	Vb						
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					732,10		
CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO					549.039,47		100%	
BDI								
CUSTO TOTAL DA CONSTRUÇÃO					549.039,47			